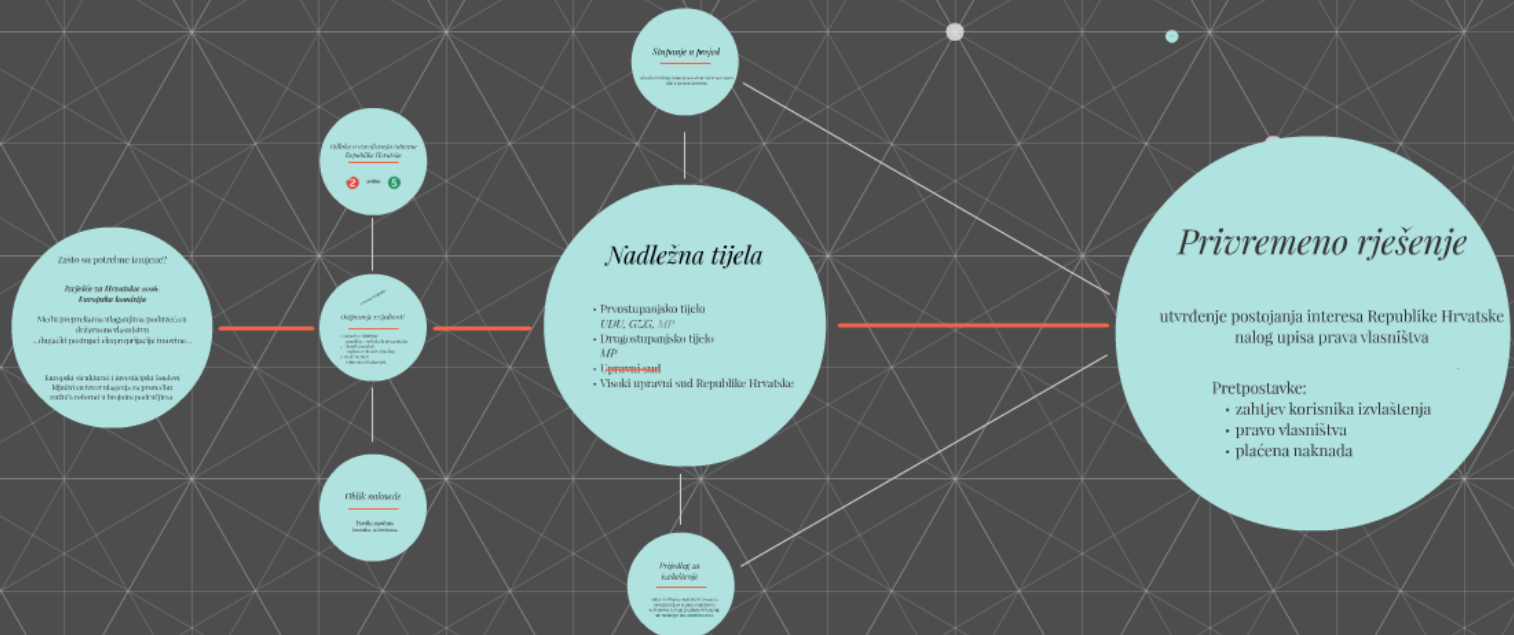


# ZID Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo  
pravosuđa

Zagreb, 2. lipanj 2016.

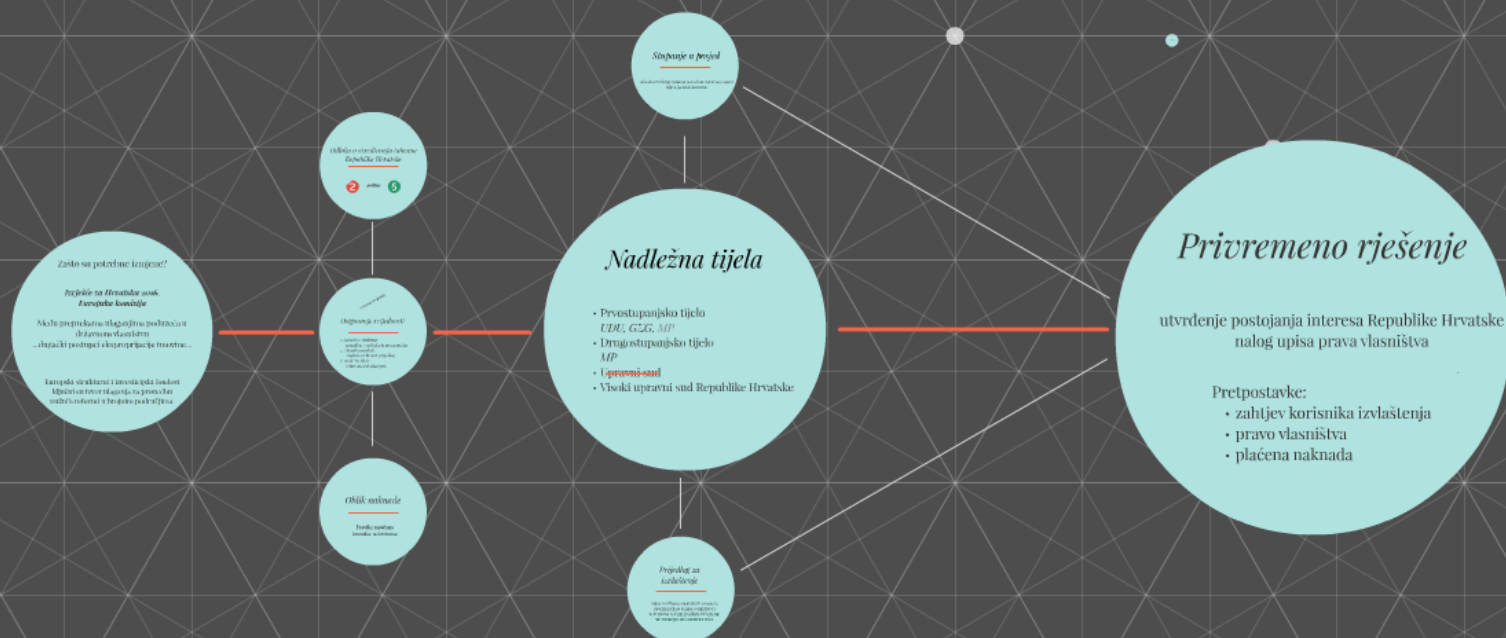


# ZID Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo  
pravosuđa

Zagreb, 2. lipanj 2016.



Zašto su potrebne izmjene?

*Izvešće za Hrvatsku 2016.  
Europska komisija*

Među preprekama ulaganjima poduzeća u  
državnom vlasništvu  
...dugački postupci eksproprijacije imovine...

Europski strukturni i investicijski fondovi  
ključni su izvor ulaganja za provedbu  
nužnih reformi u brojnim područjima.

*Odluka o utvrđivanju interesa  
Republike Hrvatske*

---

2

godine

5

*usmena rasprava*

## *Osiguranje vrijednosti*

---

- 1. korisnik izvlaštenja:*  
prijedlog 3 vještaka ili procjenitelja
- 2. vlasnik/posjednik:*  
suglasnost ili novi prijedlog
- 3. nadležno tijelo:*  
izbor, očevid, obavijest

# *Oblik naknade*

---

**Pravilo: novčana**  
Iznimka: nekretnina

# *Stupanje u posjed*

---

odgoda izvršenja rješenja povodom upravnog spora  
nije u javnom interesu

# *Nadležna tijela*

- Prvostupanjsko tijelo  
*UDU, GŽG, MP*
- Drugostupanjsko tijelo  
*MP*
- ~~Upravni sud~~
- Visoki upravni sud Republike Hrvatske



***NADŽOR MP***  
***hitnost postupanja***

***nalog za otklanjanje nezakonitosti***  
***novčana kazna do visine mjesečne***  
***prosječne neto plaće***

***UDU, GŽG***

# *Prijedlog za izvlaštenje*

---

nalaz i mišljenje vještaka ili procjena  
procjenitelja o stanju i vrijednosti  
nekretnine za koju predlaže izvlaštenje  
**NE STARIJI OD GODINE DANA**

# *Privremeno rješenje*

utvrđenje postojanja interesa Republike Hrvatske  
nalog upisa prava vlasništva

Pretpostavke:

- zahtjev korisnika izvlaštenja
- pravo vlasništva
- plaćena naknada

# *Što nakon...?!*

**Nastavak postupka  
*na zahtjev ili po službenoj dužnosti***

- rješenje o izvlaštenju
  - plaćanje razlike
  - brisanje zabilježbe

*Hvala na pažnji*

# ZID Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade



Zagreb, 2. lipanj 2016.

